

Кому Обществу с ограниченной ответствен-
 (наименование застройщика)
ностью Виакон «Проект Радуга»
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
630099, г. Новосибирск, ул. Максима Горького,
 полное наименование организации - для
24
 юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 5407472863
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ 54-Ru54303000 – 196 - 2019

Дата 28.06.2019

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилой дом № 1 (по генплану) с помещениями общественного назначения – II этап строительства многоквартирных жилых домов с помещениями общественного назначения, трансформаторной подстанцией и подземно-надземными автостоянками</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия»</i>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 2-1-1-0055-14 от 20.10.2014</i>	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>54:35:062990:8</i>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>54:35:062990</i>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>от 30.12.2013 № Ру 543030004422, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2013 № 12590. Выдан мэрией города Новосибирска</i>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Новосибпроект», 2014 год, шифр: 20/2013</i>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	<i>16579,5</i>	Площадь участка (кв. м):

Объем (куб. м):	49966,0	в том числе подземной части (куб. м):	2168,9
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1181,3		
Иные показатели	<p>Количество квартир – 318, в том числе: 1-комнатные студии – 158, 1-комнатные – 129, 2-комнатные студии – 16, 2-комнатные – 15, общая площадь квартир – 10681,1 кв. м, общая площадь помещений общественного назначения – 40,0 кв. м. Количество этапов строительства – 3.</p> <p>Сведения о ранее выданном разрешении на строительство: № Ru 54303000-375 от 31.10.2014</p>		
5.	Адрес (местоположение) объекта	<p>Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Волховская, 37 стр.</p>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения - до "28" сентября 2019 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 07/2015-ПОС).

И. о. начальника управления архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска

" 28 " июня 2019 г.
М.П.



(подпись)

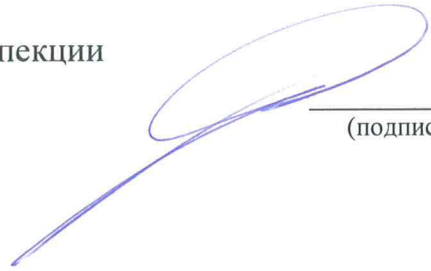
Е. В. Улитко
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " 15 " января 2022 г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска



" 12 " августа 20 19 г.


(подпись)

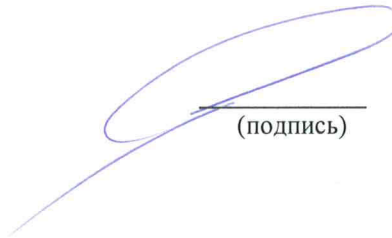
Е.В. Улишко
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " 31 " октября 2022 г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска



" 7 " августа 20 22 г.


(подпись)

Е.В. Улишко
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" _____ " _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)